**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ   
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ   
КИРИШСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 17 марта 2021 года | | № | 21/139 |
|  |  |  |  |
| ⎡ ⎤ | | | |
| **Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области** | | | |

В соответствии с ч. 8 ст. 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-Ф3 «О защите   
и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» совет депутатов муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Киришский факел» и разместить   
на официальном сайте администрации муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования

Киришский муниципальный район

Ленинградской области К.А.Тимофеев

УТВЕРЖДЕНЫ

решением совета депутатов

муниципального образования

Киришский муниципальный район

Ленинградской области

от 17.03.2021 № 21/139

(приложение)

Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования

Киришский муниципальный район Ленинградской области

1. Общие положения
2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с ч. 8 ст. 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и устанавливает порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области.
3. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.
4. Порядок и условия заключения Соглашения

2.1. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее  
1 января 2030 года.

2.2. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений должно содержать следующие условия:

1) описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;

2) указание на этапы реализации инвестиционного проекта, в том числе:

а) срок получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта;

б) срок государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации   
(в применимых случаях);

в) срок введения в эксплуатацию объекта, создаваемого, модернизируемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта (в применимых случаях);

г) срок осуществления капиталовложений в установленном объеме, не превышающий срока применения стабилизационной оговорки, предусмотренного Федеральным законом;

д) срок осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите   
и поощрении капиталовложений;

3) сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанных в Федеральном законе (в пределах 25 процентов). Значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации, при этом объем вносимых организацией, реализующей проект, капиталовложений не может быть менее величин, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона;

4) срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков, установленных Федеральным законом;

5) условия связанных договоров, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона, а также сроки предоставления и объемы субсидий, указанных в пункте 2 части 3 статьи 14 Федерального закона;

6) указание на обязанность публично-правового образования (публично-правовых образований) осуществлять выплаты за счет средств соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в пользу организации, реализующей проект, в объеме,  
не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией, реализующей проект, для уплаты в соответствующие бюджеты публично-правовых образований, являющихся сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи   
с реализацией инвестиционного проекта (за исключением случая, если Российская Федерация приняла на себя обязанность возместить организации, реализующей проект, убытки),   
а именно налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций, транспортного налога, налога на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект), ввозных таможенных пошлин, акцизов на автомобили легковые   
и мотоциклы;

а) на возмещение реального ущерба в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

б) на возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае, если публично-правовым образованием было принято решение   
о возмещении таких затрат);

7) порядок представления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;

8) порядок разрешения споров между сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

9) иные условия, предусмотренные Федеральным законом.

2.3. Решение о заключении соглашения принимается Администрацией Киришского муниципального района в форме постановления.

2.4. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений от имени муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области подписывается Администрацией Киришского муниципального района.

2.5. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается   
с организацией, реализующей проект, при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики,   
за исключением сфер и видов деятельности, установленных ст. 6 Федерального закона.

2.6. Соглашение заключается в письменной форме в количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения. Каждый экземпляр соглашения подписывается всеми его сторонами и имеет равную юридическую силу.

1. **Изменение условий Соглашения**

3.1. Изменение условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений   
не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом.

1. **Срок действия Соглашения**

4.1. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений действует до полного исполнения сторонами своих обязанностей по нему, если иное не предусмотрено Федеральным законом.

4.2. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений может быть прекращено   
в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.